



## Ferienhaus Chalet Wäsmeli Stoos

### Checkliste An- und Abreise (2025)

---

#### Herzlich Willkommen im Chalet Wäsmeli auf dem Stoos

Um Ihren Aufenthalt möglichst angenehm zu gestalten, ist es wichtig, dass Sie diese Informationen aufmerksam durchlesen, und zwar auch dann, wenn Sie nicht zum ersten Mal im Wäsmeli sind.

Vielen Dank.

#### ● Anreise

##### Schlüssel

Das Schlüsseldepot befindet sich bei der Bergstation der Standseilbahn

- Auf Vorweisen des Mietvertrages können Sie dort den Schlüssel während den offiziellen Betriebszeiten gegen Unterschrift abholen (041 818 08 08).

##### Wohnung OG

Wasserhahn für Geschirrspüler in der Küche aufdrehen (unter dem Abwaschtrog)

---

#### Im Chalet Wäsmeli stehen Ihnen folgende Räume zur Verfügung:

1 Wohnzimmer mit Balkon

1 Küche, vollständig eingerichtet (inkl. Küchenwäsche, ohne Vorräte)

1 Schlafzimmer mit 1 Doppelbett (2 Matratzen 90 x 200, 2 Duvets nordisch)

1 Schlafzimmer mit 2 Kajütenbetten (4 Matratzen 90 x 200, 4 Duvets nordisch)

1 WC mit Dusche (ohne Frottée-Wäsche)

Zur Mitbenutzung:

Skiraum

Waschküche mit Waschmaschine und Trockner

## ● **Allerlei Wissenswertes & Hausordnung**

### **Abfallentsorgung**

Der Abfall muss in gebührenpflichtigen Abfallsäcken und in den dafür vorgesehenen Sammelstellen entsorgt werden. Abfallsäcke sind bei Suter-Sport und im Shop bei der Bergstation erhältlich.

Für Glas gibt es separate Container.

Unterhalb der Stoos Lodge gibt es eine Entsorgungsstelle für Altpapier, Karton, Metall, Sperrgut.

Bitte beachten Sie die Gebührenpflicht und Öffnungszeiten.

### **Bettwäsche**

Bettwäsche ist im Mietzins nicht inbegriffen und muss vom Mieter besorgt werden.

Bettwäsche kann bei Regula Stump, Enzianweg 4, 6433 Stoos bestellt werden:

Tel. 079 510 27 28 oder [sturoh@bluewin.ch](mailto:sturoh@bluewin.ch)

Der Preis beträgt CHF 15.00 pro Garnitur (Fixleintuch, Kissen- & Duvetanzug).

### **Briefkasten**

Der Briefkasten befindet sich bei der alten Militärseilbahn-Station ganz in der Nähe des Chalet Wäsmeli. Der Schlüssel zum Fach Nr. 349 ist im Haus aufgehängt.

### **Endreinigung**

Für die Endreinigung ist die Mieterschaft verantwortlich. Staubsauger, Putzlumpen und Reinigungsmittel stehen zur Verfügung.

**Bitte lassen Sie keine Lebensmittel und Getränke zurück.**

### **Fernseher**

Die Bedienungsanleitung ist vor Ort. Bitte an den Einstellungen keine Veränderungen vornehmen.

### **Gästebuch**

Wir freuen uns über jeden sorgfältigen Eintrag im Gästebuch.

### **Geschirrspüler**

Bitte achten Sie darauf, dass vor dem Gebrauch des Geschirrspülers der Wasserhahn aufgedreht ist. Der Wasserhahn befindet sich unterhalb des Waschbeckens, hinter dem Abfalleimer.

### **Grill**

Der Grill befindet sich unter dem Balkon. Bitte nicht auf dem Balkon, sondern ausschliesslich neben dem Haus benützen.

### **Haftung**

Für Schäden an Haus und Einrichtung haftet der Verursacher oder dessen gesetzlicher Vertreter.

## **Hausordnung**

Auch Ihre Mitbewohner im EG und Nachbarn möchten sich in den Ferien erholen.

Nehmen Sie deshalb Rücksicht und halten Sie sich an folgende Spielregeln:

- Vermeiden Sie störendes Betragen wie Lärmen, Klopfen, Türe-Zuschlagen.
- Poltern Sie nicht in der Wohnung und im Treppenhaus.
- Stellen Sie Radio, Fernseher, Musikgeräte in Zimmerlautstärke ein.
- Halten Sie zwischen 22.00 und 07.00 Uhr die Nachtruhe ein.
- Vermeiden Sie Streitigkeiten, welche den Hausfrieden gefährden.
- Stellen Sie Ihre Skier und Snowboards zur Sicherheit in den Skirechen.
- Achten Sie darauf, dass der Schnee draussen bleibt.
- Spielen Sie nicht mit den Feuerlöschern.
- Lassen Sie die Haustüre nie unnötig lange offen
- Schliessen Sie das Haus beim Weggehen und über Nacht immer mit dem Schlüssel.

## **Haustiere**

Hunde und andere Haustiere sind in der Ferienwohnung nicht erlaubt.

## **Heizung**

Das Wohnzimmer sowie das Kinderzimmer werden mit Elektro-Speicheröfen beheizt. Nachts werden die Speicherelemente bei Niedertarif «aufgeladen». Tagsüber geben Sie die gewünschte Wärme ab.

Im Flur und Elternzimmer befinden sich Direktheizkörper. Das EW Schwyz lenkt den Stromverbrauch für diese Heizungen mit Sperrzeiten. Ausserhalb dieser Sperrzeiten können die Direktheizkörper bei Bedarf eingeschaltet werden. Sie geben die Wärme sofort ab und sind „Stromfresser“. Deshalb sollten sie nie unnötig lange eingeschaltet bleiben.

**Beim Verlassen des Hauses müssen sie immer ausgeschaltet werden.**

Wegen Brandgefahr darf nichts darüber gehängt werden!

Im Badezimmer hat es eine Bodenheizung.

## **Kaffee**

In der Wohnung gibt es eine Nespresso-Maschine. Bitte benutzen Sie ausschliesslich Original-Nespresso-Kapseln.

## **Küche**

Bitte beachten Sie, dass die **Küchenabdeckung nicht hitzeresistent und schnittfest** ist.

Handtücher, Lappen und Schwamm sind vorhanden.

Bitte bei Abreise im Haus lassen und nicht mit der Bettwäsche zurückgeben. Danke.

## **Notfall**

Internationaler Notruf 112.

### **Reinigung (siehe auch Endreinigung)**

Für die Endreinigung ist die Mieterschaft verantwortlich. Sie ist im Mietpreis nicht inbegriffen.

In der Wohnung hat es Reinigungsmittel.

Der Staubsauger und weitere Reinigungsutensilien befinden sich in der Waschküche.

### **Reise-Kinderbett (bis ca. 3 Jahre)**

Ein Kinderbett steht bei Bedarf zur Verfügung.

### **Schneeräumung**

Der Zugangsweg wird während der Skisaison von den Stoosbahnen regelmässig gepfadet. Für die „Feinarbeit“ im Eingangsbereich, auf dem Balkon und rund ums Haus stehen Schneeschaukeln bereit.

### **Schlitten**

Im Schopf stehen diverse Schlitten zur Verfügung. Sie sind angeschrieben.

Bitte nach Gebrauch wieder versorgen.

### **Skiraum**

Für unsere Gäste im Winter stehen im Vorbau Skiständer zur Verfügung.

Bitte die Skier nicht vor dem Haus am Boden liegen lassen (Sicherheit und Schneeräumung)

Der Skiraum kann mit dem Haus- / Wohnungsschlüssel abgeschlossen werden.

### **Sonnenstore**

Die Sonnenstore darf nur bei trockener, sicherer Witterung und nicht als Regenschutz benutzt werden.

Nachts und beim Verlassen des Hauses muss sie vollständig eingerollt werden.

### **Sorge tragen**

Bitte tragen Sie Sorge zum Haus und allen Einrichtungen. Allfällige Schäden müssen dem Vermieter sofort gemeldet werden.

### **Schuhe**

Bitte tragen Sie in der Wohnung ausschliesslich Hausschuhe.

Ski-, Berg-, Strassenschuhe und Stiefel gehören ins Treppenhaus!



### **Telefon/W-Lan**

Die Telefonnummer lautet 041 811 23 89. Das W-Lan-Passwort liegt in der Wohnung auf.

### **Taxi & Transporte Stoos**

Die Stoosbahnen bieten einen zentralen Taxi- und Transportdienst an.

Bitte reservieren Sie bei Bedarf rechtzeitig unter 041 818 08 88 oder [taxi.transporte@stoos.ch](mailto:taxi.transporte@stoos.ch)

**Versicherung**

Mit der Unterzeichnung des Mietvertrages bestätigt der Mieter, dass über eine ausreichende Haftpflichtversicherung verfügt.

**Waschmaschine / Trockner**

Die Waschmaschine und der Trockner im EG dürfen benützt werden.

Bitte befolgen Sie die Anweisungen an den Geräten.

## ● Abreise

Bitte befolgen Sie unbedingt diese Checkliste (Seiten 6 - 7):

### Küche

- Alles sauber reinigen
- Dampfabzug im Geschirrspüler waschen
- Kochherd und Backofen ausschalten
- Dampfabzug einschieben und abstellen
- Kühlschrank reinigen und im Winter laufen lassen. (In der Zwischensaison nach Absprache)
- Abfallkübel leeren, allen Abfall mitnehmen, Abfall-Behälter und Schränkli reinigen
- Wasserhahn gut zudrehen
- Wasser für Geschirrspüler abstellen (beim Abfalleimer)
- Geschirrspüler leicht offenlassen
- Fenster schliessen
- Licht löschen

### Wohnzimmer

- Alles sauber reinigen
- Alle Geräte ausschalten.
- Fenster und Balkontüre schliessen.
- Licht löschen
- Zimmertüre offenlassen

### Doppelzimmer

- Sauber reinigen
- Fenster schliessen
- Direktheizkörper abschalten
- Licht löschen
- Zimmertüre offenlassen

### 4-er-Zimmer

- Sauber reinigen
- Fenster schliessen
- Licht löschen
- Zimmertüre offenlassen

### WC/Dusche

- Reinigen, entkalken, Duschwanne ausreiben
- Ablauf bei der Dusche sauber reinigen (Bitte Haar und Seifenrückstände entfernen)
- Abfalleimer leeren
- Wasserhahn zudrehen
- WC-Deckel schliessen
- Fenster schliessen
- Licht löschen
- Türe offenlassen

## Flur

- Sauber reinigen
- Direktheizkörper ausschalten
- Licht löschen
- Wohnungstüre mit Schlüssel schliessen**

## Waschküche

- Fensterladen unbedingt schliessen (auch im Sommer!)
- Waschmaschine ausschalten, Türe offenlassen
- Wasserhahn zudrehen und Maschine ausstecken
- Tumbler ausstecken
- Filter in der Tumbler-Türe reinigen
- Türe von Waschküche offenlassen

## Treppenhaus

- Wischen und feucht aufnehmen
- Fenster schliessen
- Haus mit Schlüssel schliessen**
- Vorraumtüre schliessen

## Abfall

- Im Gebührensack zur Sammelstelle bringen.

## Schlüssel

- zum Schlüsseldepot zurückbringen > Bergstation neue Stoosbahn

---

Für Ihren Besuch und das geschenkte Vertrauen danke ich Ihnen.

**Stefan Herger**  
**Rosenweg 2**  
**6072 Sachseln**

**076 382 32 08**